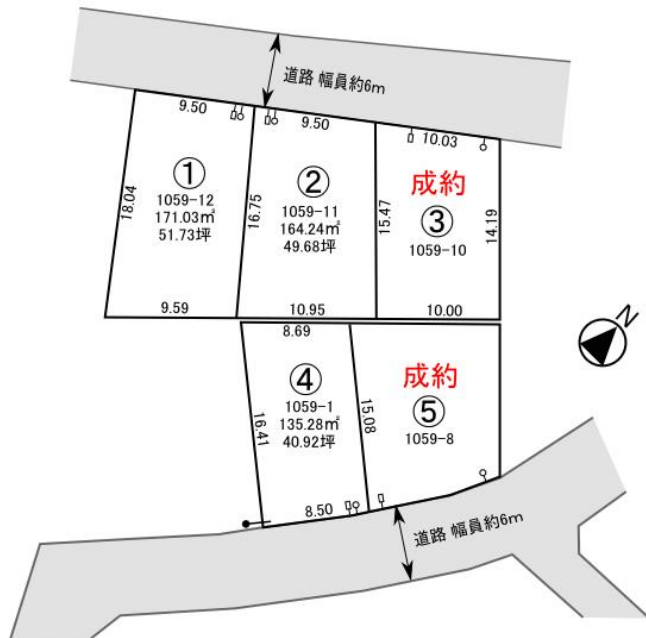


# 高岡市江尻分譲地

H30年4月末完成  
建築条件なし

万葉線「江尻」・「旭ヶ丘」や、  
イオン高岡店まで徒歩9分。  
買い物・病院なども近く、  
生活に便利な環境です。



区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(3.3m <sup>2</sup> )	販売価格
①	171.03	51.73	10.8万円	5,586,840 円
②	164.24	49.68	11.0万円	5,464,800 円
④	135.28	40.92	12.8万円	5,237,760 円

面積・価格は確定測量後に、変更が生じる場合があります。  
販売価格には、水道加入金・上下水道工事負担金、下水道受益者負担金を含みます。

## 物件概要

- 所在地：高岡市江尻 1059 番地内
  - 地目：宅地
  - 販売区画数：3 区画
  - 用途地域：1 種中高層
  - 建ぺい率：60%
  - 容積率：200%
  - 道路：約6m
  - 電気：北陸電力
  - 上水道：公営水道
  - 排水：公共下水道
  - ガス：個別プロパン
- 取引態様：媒介

## 周辺環境【徒歩】

- 万葉線「江尻」・「旭ヶ丘」／約650m【9分】
- バス停「旭ヶ丘」／約600m【8分】
- 成美小学校／約1.6km
- 志貴野中学校／約1.4km
- 成美保育園／約1.6km
- 能町保育園／約1km
- イオン高岡店／約700m【9分】
- ヒラキストア大坪店／約850m
- たみの医院／約150m【2分】
- 高岡市民病院／約1.3km
- 釣谷歯科医院／約450m【6分】
- 富山銀行旭ヶ丘支店／約600m【8分】

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(社) 富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

宅建業免許／富山県知事(1)第3041号

# なごみずむ

高岡市駅南2-3-5(坂本ビル2F)

お問い合わせは TEL0766-75-3905

FAX 075-320-2639

MAIL info@nagomism.jp

